Instituto Federal Farroupilha
Coordenação de Engenharia e Arquitetura

Obra: SALAS DE AULA_PRÉDIO A - CAMPUS CAÇAPAVA DO

Cronograma Físico e Financeiro - REMANESCENTE DE OBRA

Item	Descrição	Total Por Etapa	MEDIÇÃO 01 30 DIAS	MEDIÇÃO 02 60 DIAS	MEDIÇÃO 03 90 DIAS	MEDIÇÃO 04 120 DIAS	MEDIÇÃO 05 150 DIAS	MEDIÇÃO 06 180 DIAS	MEDIÇÃO 07 210 DIAS	MEDIÇÃO 08 240 DIAS	MEDIÇÃO 09 270 DIAS	MEDIÇÃO 10 300 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E TÉCNICOS	86.142,12	50,00%	50,00%								
			43.071,06	43.071,06								
2	GERENCIAMENTO DE OBRA	289.773,45	5,00%	8,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	5,00%	5,00%	6,00%	6,00%
			14.488,67	23.181,88	17.386,41	17.386,41	17.386,41	17.386,41	14.488,67	14.488,67	17.386,41	17.386,41
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	34.188,66	50,00%	45,00%	5,00%							
			17.094,33	15.384,90	1.709,43							
4	INFRAESTRUTURA	108.367,92	20,00%	25,00%	45,00%							
			21.673,58	27.091,98	48.765,56							
5	SUPERESTRUTURA	473.849,26		15,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%			
				71.077,39	94.769,85	94.769,85	94.769,85	47.384,93	47.384,93			
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	43.001,92		20,00%				20,00%	10,00%			
				8.600,38				8.600,38	4.300,19			
7	ALVENARIAS	213.309,20				5,00%	5,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%
						10.665,46	10.665,46	31.996,38	31.996,38	21.330,92	21.330,92	21.330,92
8	COBERTURA	182.148,45								30,00%	30,00%	30,00%
										54.644,54	54.644,54	54.644,54
9	REVESTIMENTOS	244.840,26										10,00%
												24.484,03
10	PISOS	229.143,80						10,00%	10,00%			
								22.914,38	22.914,38			
11	PINTURA	56.632,67										
12	ESQUADRIAS	159.519,90										
13	VIDROS	13.660,04										
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	140.760,38		2,00%	2,00%	1,00%			5,00%	10,00%	15,00%	10,00%
				2.815,21	2.815,21	1.407,60			7.038,02	14.076,04	21.114,06	14.076,04
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO E SPDA	199.719,94		1,00%	1,00%	1,00%				2,00%	5,00%	10,00%
				1.997,20	1.997,20	1.997,20				3.994,40	9.986,00	19.971,99
16	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	103.735,11				5,00%						
						5.186,76						
17	INSTALAÇÕES DE PPCI	7.038,13										
18	CONDICIONADORES DE AR	80.692,36										
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	10.731,43	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
			536,57	536,57	536,57	536,57	536,57	536,57	536,57	536,57	536,57	536,57
	TOTAL	2.677.255,00										

Porcentagem Prevista	3,62%	7,24%	6,27%	4,93%	4,61%	4,81%	4,81%	4,07%	4,67%	5,69%
Custo Previsto	96.864,22	193.756,56	167.980,23	131.949,85	123.358,29	128.819,05	128.659,14	109.071,14	124.998,49	152.430,49
Porcentagem Prevista Acumulado	3,62%	10,86%	17,13%	22,06%	26,67%	31,48%	36,28%	40,36%	45,03%	50,72%
Custo Previsto Acumulado	96.864,22	290.620,78	458.601,02	590.550,87	713.909,16	842.728,20	971.387,35	1.080.458,48	1.205.456,97	1.357.887,46

Santa Maria, 05 de novembro de 2025.

Letícia Zorzela
Fiscal Técnica

Obra: SALAS DE AULA_PRÉDIO A - CAMPUS CAÇAPAVA DO

Cronograma Físico e Financeiro - REMANESCENTE DE OBRA

Item	Descrição	Total Por Etapa	MEDIÇÃO 11	MEDIÇÃO 12	MEDIÇÃO 13	MEDIÇÃO 14	MEDIÇÃO 15	MEDIÇÃO 16	MEDIÇÃO 17	MEDIÇÃO 18
			330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS	450 DIAS	480 DIAS	510 DIAS	540 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E TÉCNICOS	86.142,12								
2	GERENCIAMENTO DE OBRA	289.773,45	6,00%	5,00%	5%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
			17.386,41	14.488,67	14.488,67	14.488,67	14.488,67	14.488,67	14.488,67	14.488,67
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	34.188,66								
4	INFRAESTRUTURA	108.367,92			5,00%	5,00%				
					5.418,40	5.418,40				
5	SUPERESTRUTURA	473.849,26				5,00%				
						23.692,46				
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	43.001,92			10,00%	20,00%	10,00%	10,00%		
					4.300,19	8.600,38	4.300,19	4.300,19		
7	ALVENARIAS	213.309,20	10,00%	10,00%	5,00%	3,00%	2,00%			
			21.330,92	21.330,92	10.665,46	6.399,28	4.266,18			
8	COBERTURA	182.148,45		10,00%						
				18.214,85						
9	REVESTIMENTOS	244.840,26	15,00%	15,00%	20,00%	15,00%	15,00%	10,00%		
			36.726,04	36.726,04	48.968,05	36.726,04	36.726,04	24.484,03		
10	PISOS	229.143,80			20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	5,00%	
					45.828,76	45.828,76	45.828,76	34.371,57	11.457,19	
11	PINTURA	56.632,67		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%
				5.663,27	5.663,27	5.663,27	5.663,27	11.326,53	11.326,53	11.326,53
12	ESQUADRIAS	159.519,90					30,00%	30,00%	30,00%	10,00%
							47.855,97	47.855,97	47.855,97	15.951,99
13	VIDROS	13.660,04						50,00%	40,00%	10,00%
								6.830,02	5.464,02	1.366,00
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	140.760,38	15,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	
			21.114,06	14.076,04	14.076,04	7.038,02	7.038,02	7.038,02	7.038,02	
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO E SPDA	199.719,94	10,00%	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	15,00%
			19.971,99	9.986,00	9.986,00	19.971,99	19.971,99	19.971,99	29.957,99	29.957,99
16	INSTALAÇÕES DE LÓGICA	103.735,11		5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	30,00%	20,00%	10,00%
				5.186,76	10.373,51	10.373,51	10.373,51	31.120,53	20.747,02	10.373,51
17	INSTALAÇÕES DE PPCI	7.038,13							50,00%	50,00%
									3.519,07	3.519,07
18	CONDICIONADORES DE AR	80.692,36	5,00%					25,00%	40,00%	30,00%
			4.034,62					20.173,09	32.276,94	24.207,71
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	10.731,43	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%
			536,57	536,57	536,57	536,57	536,57	536,57	1.073,14	1.073,14
	TOTAL	**2.677.255,00**								
	Porcentagem Prevista		**4,52%**	**4,71%**	**6,36%**	**6,90%**	**7,36%**	**8,31%**	**6,92%**	**4,19%**
	Custo Previsto		**121.100,61**	**126.209,11**	**170.304,92**	**184.737,35**	**197.049,18**	**222.497,19**	**185.204,57**	**112.264,62**
	Porcentagem Prevista Acumulado		**55,24%**	**59,96%**	**66,32%**	**73,22%**	**80,58%**	**88,89%**	**95,81%**	**100,00%**
	Custo Previsto Acumulado		**1.478.988,07**	**1.605.197,17**	**1.775.502,09**	**1.960.239,44**	**2.157.288,62**	**2.379.785,81**	**2.564.990,38**	**2.677.255,00**

Santa Maria, 05 de novembro de 2025.

Letícia Zorzela
Fiscal Técnica